

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2017 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2017
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционные Перспективы"	по ОКПО	82260110		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7804375179		
Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 199406, Санкт-Петербург г, Гаванская ул, дом № 34, литера А, помещение 1Н, офис 14				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	65 063	65 063	65 063
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	160 009	157 669	188 893
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 822 683	3 194 535	1 495 600
	в том числе:				
	Незавершенное строительство, в том числе:	1191	3 822 221	3 194 073	1 495 159
	Объект долевого строительства	11911	3 822 221	3 194 073	1 495 159
	Итого по разделу I	1100	4 047 756	3 417 268	1 749 557
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	2	9
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	600 688	496 017	120 297
	Дебиторская задолженность	1230	124 575	167 315	218 726
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 662	141 180	68 453
	Прочие оборотные активы	1260	672 964	74 044	58 273
	в том числе:				
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1261	672 953	73 985	58 100
	Итого по разделу II	1200	1 437 891	878 558	465 757
	БАЛАНС	1600	5 485 647	4 295 826	2 215 314

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(694 266)	(684 906)	(809 803)
	Итого по разделу III	1300	(694 256)	(684 896)	(809 793)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	544 677	958 206	1 289 871
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 740	19 740	10 918
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	564 417	977 946	1 300 789
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	240 227	298 957	574 459
	Кредиторская задолженность	1520	706 327	511 735	478 503
	Доходы будущих периодов	1530	4 662 779	3 184 637	671 346
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	1531	4 662 779	3 184 637	671 346
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	6 153	7 446	10
	Итого по разделу V	1500	5 615 486	4 002 775	1 724 318
	БАЛАНС	1700	5 485 647	4 295 826	2 215 314



Руководитель

(подпись)

Куручкина Марина
Владимировна

(расшифровка подписи)

31 июля 2017 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2017 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2017
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционные Перспективы"	по ОКПО	82260110		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7804375179		
Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Выручка	2110	1 044	1 485
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 044	1 485
	Коммерческие расходы	2210	-	(8 552)
	Управленческие расходы	2220	(1 044)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(7 067)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 858	2 935
	Проценты к уплате	2330	(16 833)	(25 079)
	Прочие доходы	2340	9 219	210 529
	Прочие расходы	2350	(5 945)	(67 588)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 701)	113 730
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(22 746)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 340	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 361)	90 984

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2017 г.	За Январь - Июнь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 361)	90 984
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Курочкина Марина
Владимировна

(расшифровка подписи)

31 июля 2017 г.